

Projekt

**UCHWAŁA NR XXXIII/215/21
RADY GMINY TUREK**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Turek dla wybranego terenu w obrębie Obrębów część A 1”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) Rada Gminy Turek uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: **„Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie Obrębów część A 1”** dla obszaru przedstawionego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Granice obszarów objętych opracowaniem **„Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie Obrębów część A 1”** określone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

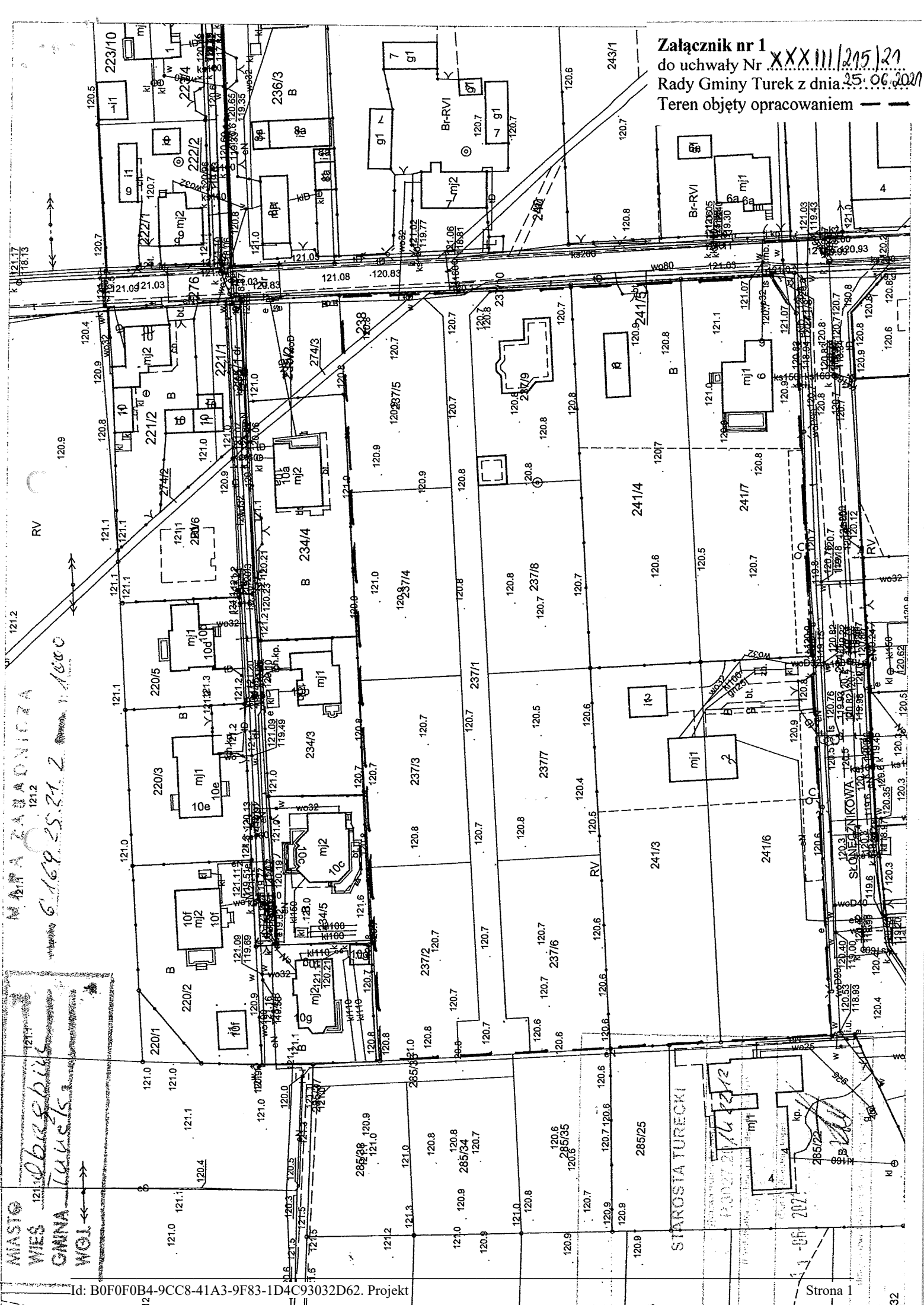
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/Ireneusz Kolenda/

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXIII/215/21
Rady Gminy Turek z dnia 25.06.2021
Teren objęty opracowaniem



MAJĄTKA RABADNIKA
6.169.25.21.2
1.1000

MIASTO WIES GMINA TUREK WOL

STAROSTA TURECKI

Uzasadnienie

DO UCHWAŁA NR XXXIII/215/21 RADY GMINY TUREK

z dnia 25 czerwca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Turek dla wybranego terenu w obrębie Obrzębin część A 1”

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje wybrany teren położony w obrębie Obrzębin.

W roku 2019 na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turek dla msc. Obrzębin zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Turek Nr III/13/98 z dnia 26 listopada 1998 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego Nr 53 poz. 312 z dnia 17 grudnia 1998 r. zatwierdzono podział działki o nr ewid. 237 obręb Obrzębin. Podział ten odbiega od zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Turek dla wybranych terenów w obrębie Obrzębin część A przyjętego Uchwałą Nr XXVII/170/20 Rady Gminy Turek w dniu 21 grudnia 2020 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 727 z dnia 22 stycznia 2021 r.

Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadniona, ponieważ należy doprowadzić do zgodności zagospodarowania terenu z nowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie planu jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Turek przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/233/10 Rady Gminy Turek z dnia 8 listopada 2010 r., zmienionego Uchwałą Nr XLVI/249/14 Rady Gminy Turek z dnia 13 marca 2014 r., zmienionego Uchwałą Nr IX/38/15 Rady Gminy Turek z dnia 15 czerwca 2015 r., zmienionego Uchwałą Nr L/314/18 Rady Gminy Turek z dnia 1 października 2018 r. oraz zmienionego Uchwałą Nr L/315/18 Rady Gminy Turek z dnia 1 października 2018 r.