

Projekt

**UCHWAŁA NR XXXVIII/252/21  
RADY GMINY TUREK**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Cisew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Turek uchwala co, następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Turek od osób fizycznych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Cisew, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1. działka nr 781/23 o powierzchni 0,0268 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta KN1T/00056171/5, ul. Żurawinowa,

2. działka nr 782/13 o powierzchni 0,0082 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta KN1T/00056171/5, ul. Żurawinowa,

3. działka nr 781/5 o powierzchni 0,0707 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta KN1T/00042907/3, ul. Truskawkowa,

4. działka nr 782/3 o powierzchni 0,0220 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta KN1T/00042907/3, ul. Truskawkowa,

5. działka nr 781/14 o powierzchni 0,0706 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta KN1T/00042906/6, ul. Agrestowa,

6. działka nr 782/8 o powierzchni 0,0219 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta KN1T/00042906/6, ul. Agrestowa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turek.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**/Ireneusz Kolenda/**

**Uzasadnienie**  
**DO UCHWAŁY NR XXXVIII/252/21**  
**RADY GMINY TUREK**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Cisew**

Na podstawie decyzji podziałowej Wójta Gminy Turek nr GG.6011.20.2003 z dnia 17 grudnia 2003 r., został zatwierdzony podział nieruchomości o nr ewid. 781 i 782 położonej w obrębie Cisew, gm. Turek, dla których w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzone są Księgi Wieczyste nr KN1T/00042907/3, KN1T/00042906/6, KN1T/00056171/5. Podział polegał na wydzieleniu działek oznaczonych nr ewid.: 781/1, 781/2, 781/3, 781/4, 781/5, 781/6, 781/7, 781/8, 781/9, 781/10, 781/11, 781/12, 781/13, 781/14, 781/15, 781/16, 781/17, 781/18, 781/19, 781/20, 781/21, 781/22, 781/23, 782/1, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, 782/6, 781/7, 782/8, 782/9, 782/10, 782/11, 782/12, 782/13.

Nabycie przez Gminę Turek nieruchomości o nr ewid. 781/23 o powierzchni 0,0268 ha oraz o nr 782/13 o powierzchni 0,0082 ha, położonych w obrębie Cisew, wynika z konieczności poszerzenia drogi gminnej o nr geodezyjnym 767 (ul. Żurawinowa). Nieruchomości oznaczone numerem geodezyjnym: 781/5 o powierzchni 0,0707 ha i 782/3 o powierzchni 0,0220 ha, stanowią drogę wewnętrzną (ul. Truskawkowa). Natomiast działki: 781/14 o powierzchni 0,0706 ha i 782/8 o powierzchni 0,0219 ha stanowią drogę wewnętrzną (ul. Agrestowa).

Wartość przedmiotowej nieruchomości określi rzeczoznawca majątkowy. Ostateczna kwota zostanie ustalona w drodze negocjacji pomiędzy Wójtem Gminy Turek a zbywcą.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.