

Projekt

**UCHWAŁA NR XLII/280/22
RADY GMINY TUREK**

z dnia 23 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu Skarbu Państwa Państwowe
Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Turek na rzecz Gminy Turek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Turek uchwala co, następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony gruntu Skarbu Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Turek na nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym 5145/10, położonej w obrębie Obrębizna, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KN1T/00028406/7 na rzecz Gminy Turek.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/Ireneusz Kolenda/

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XLII/280/22
RADY GMINY TUREK

z dnia 23 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu Skarbu Państwa Państwowe
Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Turek na rzecz Gminy Turek**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na czas nieoznaczony jest czynnością przekraczającą zakres zwykłego zarządu, w związku z czym rada gminy jest organem właściwym na wyrażenie zgody na wykonanie czynu zawarcia umowy.

W związku ze zrealizowaną inwestycją drogową polegającą na modernizacji drogi gminnej nr 663530P Zdrojki – Grabieniec, podczas realizacji prac została naruszona granica działki 5145/10 o powierzchni 0,0105 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Turek, poprzez zajęcie pasa drogowego wykorzystywanego jako pobocze drogowe przez drogę gminną oznaczoną numerem geodezyjnym 240 położoną w obrębie Grabieniec.

Zgodnie z Uchwałą Nr 342/07 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 10 maja 2007 r., droga oznaczona Nr 663530P Zdrojki – Grabieniec zaliczana jest do kategorii dróg gminnych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.