

Projekt

**UCHWAŁA NR XX/120/25
RADY GMINY TUREK**

z dnia 5 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości
Turkowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Turek uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Turek nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 68/11 obręb Turkowice o powierzchni 0,2352 ha, dla której Sąd Rejonowy w Turku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1T/00028994/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Kolenda

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XX/120/25
RADY GMINY TUREK

z dnia 5 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości
Turkowice**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym m.in. w sprawach dotyczących nabywania nieruchomości.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości stanowi niezbędną podstawę do dokonania czynności prawnej zakupu nieruchomości w formie aktu notarialnego.

Zamierzona transakcja ma istotne znaczenie dla realizacji zadań własnych gminy i odpowiada na potrzeby lokalnej społeczności. Z tego względu podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.